ÍNDICE

RAZONES PARA UNA GUÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL..... 33

ABREVIATURAS 35

1. Responsabilidad civil contractual 37

a. Por daños 37

1. ¿Cuándo puede hablarse de la existencia de la responsabilidad civil contractual?..... 37
2. ¿Y en qué se diferencia la responsabilidad contractual de la extracontractual?..... 37
3. ¿Cómo diferenciar la responsabilidad contractual y la extracontractual en el ámbito del derecho comunitario? 38
4. ¿Qué dos tipos o formas de reparación del daño reconoce la doctrina?..... 39
5. ¿Puede dividirse la responsabilidad civil atendiendo a si ha existido culpa o no? ¿Qué consecuencias probatorias lleva ello consigo? ... 39
6. Regulación legal de la indemnización de daños y perjuicios por mora 40
7. ¿Es oponible al tercero perjudicado por una aseguradora la cláusula limitativa de la franquicia por daños fijada en la póliza de seguro de RC? 42
8. ¿Qué se exige para que se entienda que la póliza de seguro incluye la responsabilidad civil contractual por daños? 42

9. ¿Cuáles son los requisitos que se exigen para la viabilidad de una acción de responsabilidad civil por culpa contractual? 43
10. ¿Cómo se configura la existencia del nexo causal en esta responsabilidad civil? 43
b. Por incumplimiento de contrato 46
11. ¿Qué requisitos se exigen en la acción de resarcimiento por incumplimiento contractual? 46
12. ¿Cuál es el plazo de prescripción de la acción de resarcimiento por incumplimiento contractual? 47
c. En contrato de seguro 47
13. ¿Puede exigir un asegurado a su aseguradora, en virtud de un seguro de responsabilidad civil, los daños que le cause un tercero? 47
14. ¿Es aplicable el art. 76 de la Ley de contrato de seguro, por el que el perjudicado siempre tiene acción directa contra la aseguradora sin perjuicio del derecho de repetición de esta frente al asegurado, a todos los seguros de RC? 48
15. ¿Son válidas las cláusulas de delimitación temporal por las que se exige que la reclamación de RC se haga en un plazo concreto? ... 49
16. En el contrato de seguro de RC ¿Puede venir la obligación del asegurador de indemnizar tanto en los casos de responsabilidad contractual como extracontractual? 50
17. ¿Qué excepciones existen ante la máxima de que para la prosperabilidad de la acción directa del tercer perjudicado contra el asegurador, es imprescindible que, de haberse ejercitado por el asegurado contra su asegurador, también hubiera prosperado? 50
18. ¿Qué mecanismos de defensa puede oponer la aseguradora frente al perjudicado en el ejercicio de la acción directa del art. 76 LCS? 51
19. ¿Qué excepciones puede oponer la aseguradora frente al perjudicado en el ejercicio de la acción directa del art. 76 LCS? 53

 © LA LEY

20. ¿Qué excepciones son inoponibles por el asegurador al perjudicado? 54
21. ¿Puede el asegurador, frente al ejercicio por el tercer perjudicado de la acción directa, oponer que el derecho del demandante está fuera de la cobertura en base a una cláusula delimitadora del riesgo asegurado o en base a una cláusula limitativa del derecho del asegurado? 55
22. ¿Qué diferencia existe entre la cobertura en la póliza de la defensa jurídica y la asistencia jurídica? ¿Existe libertad de elección? Distinción entre la cobertura de defensa jurídica y seguro de asistencia jurídica mediante una póliza distinta e independiente..... 57
d. Derivada de compraventa 59
23. ¿Cómo configurar la distinción entre responsabilidad contractual y extracontractual como fundamento para la responsabilidad por daños en la cosa vendida? 59
24. ¿Qué acciones civiles tiene el comprador frente al vendedor en el caso de compraventa de inmuebles? 61
25. ¿Cuál es la reclamación que se hace en el caso de acciones con objetivo de saneamiento por vicios ocultos en la compraventa? 62
26. ¿Qué debe concurrir en el vendedor para que deba responder en el ejercicio de la acción redhibitoria? 62
e. Llevada a cabo con dolo 63
27. ¿Se debe responder por una aseguradora cuando la conducta del asegurado ha sido realizada con dolo en su incumplimiento? ¿Y con dolo eventual? 63
28. ¿Es asegurable una actuación o incumplimiento doloso? (por ejemplo, en el ámbito de la circulación) ¿Se puede incluir en el ámbito de cobertura? ¿Y si nada se dice? ... 65
f. De abogado 66
29. ¿Cuándo puede hablarse de que existe responsabilidad profesional del abogado de la que se deriva la obligación de indemnizar?... 66

30. ¿Es indemnizable, en los casos de responsabilidad profesional del abogado, el daño moral además del patrimonial? 67
31. ¿Existe responsabilidad civil profesional del abogado por error en el procedimiento seguido?..... 67
32. En el caso de que exista responsabilidad civil profesional del abogado ¿Cuál sería el ámbito resarcitorio de la responsabilidad? ¿La suma que reclamaba el cliente? 71
33. ¿Siempre se aplica este criterio o podría darse el caso de que se le reconociera al cliente la misma suma que él reclamaba si se apreciara la existencia de responsabilidad civil profesional en la actuación del abogado?..... 71
34. ¿Existe responsabilidad profesional del abogado porque en un procedimiento penal en acción dirigida contra una persona se le absuelva por entenderse que la responsabilidad era de otro? 72
g. De administrador societario 73
35. ¿Puede extenderse la responsabilidad civil contractual de la sociedad al administrador en los casos de defectuosa prestación de un servicio contratado a una sociedad? 73
36. ¿Cuál es el plazo de prescripción de la acción de responsabilidad civil de administradores societarios?..... 74
37. ¿Desde cuándo se computa el plazo de cuatro años? 76
38. ¿Son acumulables ante el juzgado de lo mercantil la acción de reclamación de cantidad frente a una entidad mercantil y la acción de responsabilidad de los administradores por las deudas de la entidad mercantil?..... 76
39. Partiendo del régimen de la responsabilidad solidaria de los miembros de un consejo de administración ¿Deben probar los demandados su diligencia debida para exonerarse de responsabilidad?..... 77
40. ¿Para que un administrador se exculpe de responsabilidad es necesario una expresa

 © LA LEY

declaración de voluntad en tal sentido o bastaba para ello con el simple voto negativo o en contra del acuerdo adoptado?, ¿podía constituir la ausencia una exoneración de responsabilidad? y, en caso afirmativo, ¿cualquier ausencia, sólo la ausencia debidamente justificada o aquella que se acompaña posteriormente de la conducta positiva de salvar el voto? 79
41. Presupuestos para las acciones de responsabilidad contra los administradores de la sociedad 80
42. La acción social de responsabilidad..... 81
43. Ejercicio de la acción por los accionistas..... 85
44. Ejercicio de la acción por los acreedores sociales 87
45. Acción individual de responsabilidad 91
46. ¿Existen límites a la responsabilidad civil de los administradores por situaciones puntuales? ... 93

2. Responsabilidad civil extracontractual 97
a. Por daños 97
47. ¿Cuándo puede hablarse de la existencia de la responsabilidad civil extracontractual aun dentro de una relación contractual?..... 97
48. Requisitos para exigir responsabilidad extracontractual con causación de daños y cuándo puede incluirse en el ámbito de la responsabilidad contractual la existencia del daño 98
49. ¿Se aplica la responsabilidad contractual o extracontractual para daños en la cosa vendida? 99
50. Elementos a tener en cuenta ante el acaecimiento de un evento dañoso que es achacado haberse cometido por culpa de un agente 100
51. ¿Debe conocer la jurisdicción civil de la responsabilidad civil dimanante de culpa extracontractual del empresario por muerte o lesiones del trabajador sufridas mientras desempeñaba su trabajo? 101
52. En el caso de que exista una concurrencia de culpas entre causante del daño y perjudica-

do, pero que, además, resulta afectado un tercero ¿Existe también la moderación de la responsabilidad? 102
53. ¿Hasta dónde la expresión «cosas» para referirse a las que caigan de un edificio según el art. 1910 CC para generar responsabilidad al titular del inmueble desde el que caigan? 102
54. Y con respecto al lugar de donde caigan, ¿se exige que sean edificios residenciales o se admiten también las responsabilidades del art. 1910 CC si caen de los no residenciales? 103
55. ¿Quién es el responsable de los daños provocados del art. 1907 CC en terceros? 104
56. ¿Es posible la existencia de una pluralidad de personas responsables, en virtud de diversos títulos o condiciones? En este caso, ¿la eventual responsabilidad de uno excluye, o puede excluir, la responsabilidad de los demás? ¿Existen mecanismos de solidaridad y, en su caso, tienen un fundamento legal o jurisprudencial? 105
57. ¿Cómo se valora a efectos indemnizatorios la concurrencia de culpas? 106
58. En el caso de que la aseguradora ejercite la acción subrogatoria frente al asegurado causante del daño ¿Debe probar la culpa de este también o solo por el mero pago le legitima para poder cobrar por la repetición? 108
b. Por culpa 109
59. Presupuestos de la responsabilidad extracontractual 109
60. ¿Se exige la existencia de culpa en la responsabilidad extracontractual?..... 109
61. ¿Imprevisibilidad como factor de la responsabilidad extracontractual? ¿Hace falta la injusticia del acto? ¿Qué es lo que se exige para derivar la responsabilidad?..... 112
62. Distribución de la carga de la prueba en la responsabilidad extracontractual por culpa... 114
63. ¿Es la creación de un riesgo suficiente para decretar la responsabilidad? 116

 © LA LEY

c. Por caída..... 117
64. Responsabilidades por caídas en espacios públicos..... 117
65. Estatuto de responsabilidad por caídas en establecimientos comerciales..... 118
66. ¿Cuál es el criterio a seguir en el caso de caídas o resbalones? 118
67. No puede exigirse en caídas de personas en restaurantes, edificios o establecimientos comerciales la absoluta inversión de la carga de la prueba..... 121
d. Médica..... 122
68. Si en la póliza de seguro de responsabilidad profesional se introduce una limitación por la que quedaba excluida la cobertura por infracciones de la *lex artis*, pero no está firmada expresamente por el asegurado ¿Puede oponerse por la aseguradora esta cláusula? 122
69. ¿Opera la teoría del «daño desproporcionado» como una especie de presunción de responsabilidad médica? 124
70. ¿Cabría la prueba en contrario ante el «daño desproporcionado»? 125
71. ¿Existe responsabilidad objetiva del centro sanitario ante la causación de un daño a un paciente?..... 126
72. ¿Cuáles son las diferentes exigencias en materia de prueba en la medicina curativa y la voluntaria? ¿Es responsabilidad contractual o extracontractual? 127
73. Requisitos de la información del paciente y el consentimiento informado..... 130
74. ¿Qué se exige para aplicar responsabilidad por daño por omisión del consentimiento informado? 134
e. Solidaridad en la responsabilidad 136
75. ¿Cuándo se aplica la teoría de la responsabilidad solidaria?..... 136
76. Diferencias entre la solidaridad propia e impropia. Su aplicación también a efectos interruptivos de la prescripción 137

77. ¿Es propia o impropia la relación de solidaridad entre un asegurado y su aseguradora? 140
f. Por accidente de tráfico 140
78. ¿Responde la aseguradora en los casos en los que el vehículo de motor ha sido el instrumento para cometer un delito? 140
79. Una vez se ha dictado el auto ejecutivo ¿Puede el perjudicado pedir que se incluyan más conceptos? ¿Puede recurrirlo? ¿Qué se aconseja que haga si no está de acuerdo?... 143
80. ¿Tienen la consideración de hecho de la circulación los siniestros ocurridos en los talleres de reparación de vehículos? 144
81. ¿Tienen la consideración de hecho de la circulación la caída sufrida por un pasajero al entrar o salir de un autobús parado pero con el motor encendido?..... 145
82. ¿Puede la entidad aseguradora discutir en un recurso de apelación la condena penal de su asegurado? 145
83. ¿Puede el perjudicado incluir los gastos farmacéuticos en la reclamación cuando existan elementos correctores por su responsabilidad? 146
84. ¿Es obligatorio para el juez decretar siempre la suficiencia de la suma consignada? 155
85. ¿Existe una obligación de asegurador y perjudicado a la hora de cuantificar daños y lesiones en los accidentes de tráfico?..... 163
86. ¿Qué criterios debe tener en cuenta la aseguradora en un accidente de tráfico a la hora de consignar?..... 165
87. ¿Cómo debe llevarse a cabo la contestación del perjudicado, o su ausencia de ella, para que la aseguradora tenga claro cómo debe actuar?..... 166
88. ¿Dónde consigna la aseguradora? 166
89. La incoación de oficio de la ejecutoria en el proceso penal por accidentes de circulación para derivar la ejecución civil sin precisar actuación del perjudicado..... 172
90. ¿Desde cuándo se devengan ahora los intereses por mora para la aseguradora? ¿Desde

 © LA LEY

la reclamación del perjudicado o desde el siniestro?..... 176
91. ¿Cómo resolver el caso de la aplicación del factor de corrección por la tabla V del baremo de tráfico en casos de incapacidad temporal aunque no se acrediten ingresos?..... 179
92. ¿Qué solución indemnizatoria debe darse en los casos en los que se produce el fallecimiento del lesionado antes de que se celebre el juicio por ese accidente, pero la causa del fallecimiento es ajena al siniestro? 182
93. ¿Qué solución indemnizatoria dar cuando se produce el fallecimiento del lesionado tras la sentencia dictada tras el juicio que se celebró por el accidente? 188
94. ¿Qué solución indemnizatoria dar cuando se produce el fallecimiento del lesionado antes de que se celebre el juicio, pero la causa del fallecimiento está relacionada con el siniestro y es consecuencia final de las lesiones causadas?..... 189
95. ¿Qué solución indemnizatoria dar cuando se produce el fallecimiento del lesionado después de que se dicte sentencia en casos en relación con el siniestro o ajeno a él?..... 191
96. ¿Existe dolo o intencionalidad en los accidentes ocurridos bajo el efecto del alcohol que excluye la cobertura? 191
97. ¿Cómo debe constar en la póliza la exclusión de la cobertura por conducir bajo los efectos del alcohol o drogas? ¿Es válido que conste en el condicionado general o debe constar expresamente y firmada en un condicionado especial como cláusula limitativa de derechos?.... 194
98. ¿Qué solución indemnizatoria dar a los casos de colisiones múltiples en los que hay versiones contradictorias? El caso de las condenas cruzadas. Criterio del Tribunal Supremo. Sentencia de fecha 10 de septiembre de 2012 200
99. ¿Cuál es la consecuencia del incumplimiento de la obligación de llevar el casco como

elemento protector a nivel indemnizatorio? ¿Aminora las lesiones en un accidente de tráfico?..... 207
100. En el caso de que el asegurado pretenda usar los servicios de letrado que le permite su póliza para litigar, ¿se extiende a los ocupantes del vehículo siniestrado conducido por el asegurado el seguro de defensa jurídica? 211
101. ¿Tiene el letrado que eligió el asegurado acción directa contra la aseguradora para reclamarle directamente los gastos y costas del proceso en el que asistió al asegurado o debe pagar este al letrado directamente?... 212
102. ¿Cuáles son las diferencias entre las cláusulas delimitadoras del riesgo y las limitativas de los derechos del asegurado al objeto de analizar la cobertura indemnizatoria de un hecho? 214
103. ¿Se aplica el factor de corrección de la Tabla V por perjuicios económicos en caso de incapacidad temporal en casos de víctima en edad laboral que no justifica ingresos?..... 218
104. ¿Cómo tratar el tema de la existencia de lesiones preexistentes como elemento corrector de disminución de la indemnización?..... 223
105. ¿Cómo tratar los derechos indemnizatorios de un accidente de circulación con respecto a su naturaleza jurídica e independiente del derecho de herencia? 227
106. ¿Cuáles son los derechos indemnizatorios de un accidente de circulación en los casos de suscripción de una póliza de vida del fallecido? ¿Resulta independiente del derecho de herencia?..... 233
107. ¿Cuál es la trascendencia de la negligencia de la víctima-peatón en la imputación al conductor de los daños personales derivados de la circulación? 239
108. ¿Cómo se valora la previsibilidad del conductor de un vehículo con respecto a cualquier evento que pueda surgir en su circula-

 © LA LEY

ción del que puedan derivarse daños en las cosas o lesiones en las personas en materia de responsabilidad?..... 242
109. ¿Cuáles son las facultades del tribunal para fijar la contribución de la conducta del conductor del vehículo y el peatón en la producción del resultado?..... 243
110. ¿Cómo resolver los casos en los que concurre un accidente con peatón cruzando la calzada con paso de cebra?..... 244
111. ¿Y en los casos de peatón que cruza la calzada en las inmediaciones de un paso de cebra pero no lo hace por este? ¿Tiene importancia el punto donde se produce el alcance o colisión? 246
112. ¿Cómo resolver el ámbito indemnizatorio de los casos de accidente con conductor de ciclomotor que se introduce entre vehículos de motor estacionados y atropella a peatón que también se introduce de forma imprudente? 248
g. Por incendio 250
113. ¿Debe considerarse siempre fortuito un incendio en el que no existe razón de las causas que lo provocaron? 250
114. ¿Puede existir en un siniestro de incendio una doble responsabilidad civil del autor del delito y del propietario del piso o arrendatario? 251
115. ¿Quién responde civilmente de los daños causados por incendio en vehículo por causas desconocidas?..... 252
116. Responsabilidad civil por el origen desconocido del incendio..... 253
117. ¿Quién responde de los daños provocados por incendio en vivienda arrendada? ¿El propietario o el arrendatario?..... 254
h. Empresarial..... 256
118. ¿Es objetiva la responsabilidad civil empresarial?..... 256
119. Contradicciones doctrinales entre la teoría de la objetivización de la responsabilidad por riesgo empresarial y la propia de la culpa... 257
120. La compatibilidad entre el recargo de las prestaciones por accidentes de trabajo y la

indemnización por responsabilidad civil del empleador 258
121. Competencia de la jurisdicción civil para el conocimiento de la responsabilidad del empresario por accidente laboral 260

3. Responsabilidad civil profesional..... 261
a. Abogados..... 261
122. ¿Cuándo está en vigor una póliza de seguro de responsabilidad civil profesional, si al momento en el que se hace un encargo profesional, o aquél en que se produce la reclamación judicial, teniendo en cuenta que en este puede que la aseguradora le hubiere rechazado la renovación de la póliza de seguro y esta deniega la cobertura por entender que esta se ciñe a cuando se efectúa la reclamación, no cuando se hace el encargo? 261
123. ¿Son admisibles en las pólizas de seguro las cláusulas claim made que delimitan el ámbito temporal del aseguramiento al momento en el que se produzca la reclamación, más que al hecho generador del siniestro, es decir, aunque estuviera asegurado cuando este ocurrió aunque la reclamación se produzca cuando ya no hay cobertura?..... 263
124. ¿Puede entenderse cualquier error como determinante de responsabilidad civil profesional? ¿Se exige un resultado? 266
125. ¿Qué es lo que se exige en relación a la actuación profesional del abogado y su adecuación a la *lex artis*? 272
126. Responsabilidad de los abogados por frustración de las acciones judiciales..... 273
127. ¿Cómo trata el Tribunal Supremo la temática de la responsabilidad profesional de abogado en el caso de errores en reclamaciones por accidentes de tráfico? 277
b. Procurador 281
128. ¿Cubre el seguro de responsabilidad civil profesional del procurador las actuaciones voluntarias de estos que ocasionan un daño a tercero? 281

 © LA LEY

129. Pero ¿cabría luego un derecho de repetición frente al asegurado por actos dolosos? 282
130. ¿Provoca responsabilidad civil el mero hecho de que el procurador deje transcurrir el plazo para presentar el recurso de apelación contra una sentencia? 284
131. ¿Es procedente una reclamación de daños y perjuicios por un procurador frente a quienes interpusieron contra él una demanda judicial —finalmente desestimada— por negligencia profesional?..... 285
c. Su aseguramiento 286
132. En los casos de seguro de RC profesional, si el asegurado ha realizado un acto con dolo ¿qué debe hacer la aseguradora? ¿Responde ante los perjudicados? ¿Puede repetir contra el profesional si tuvo que pagar al perjudicado si el hecho era doloso? 286
133. ¿Cuál es el objeto de la póliza de seguro de responsabilidad civil profesional? 288
134. Si una aseguradora incluye determinadas limitaciones en la cobertura de la responsabilidad de los médicos, ¿deben ser aceptadas expresamente por los asegurados?..... 289
135. La diferencia entre el seguro contra daños y el seguro de defensa jurídica 290
136. En el caso de que exista seguro de responsabilidad profesional y se haya frustrado el ejercicio de una acción judicial, ¿en qué medida debe responder la aseguradora? ¿En la cuantía que se hubiera reclamado? 293
137. En los casos de posible responsabilidad profesional del administrador de fincas ¿Cuándo deberá existir cobertura atendiendo a que el error está incluido en la cobertura de la póliza de RC? 295

4. Prescripción de la acción de responsabilidad civil 299
a. Contractual 299
138. ¿Se puede pactar en un contrato el plazo que tienen las partes para ejercitar la acción civil con independencia del plazo que marque la ley y en su contra? 299

139. Plazo de prescripción de la acción en los casos de seguro de construcción en las relaciones entre el tercero perjudicado y el asegurado y su aseguradora y entre esta y el asegurado..... 299
140. En el marco de una póliza de seguro de daños diferente plazo de prescripción de la acción según se ejercite por el perjudicado a la aseguradora o del asegurado a esta 300
141. Diferencia entre el seguro de RC y el seguro de daños al objeto de delimitar el alcance de las responsabilidades de la aseguradora y el derecho del asegurado 302
142. ¿Desde cuándo se computa el plazo por el que la aseguradora puede repetir contra su asegurado por hecho no cubierto en la póliza pero por el que la aseguradora ha tenido que pagar a varios perjudicados? 303
b. Extracontractual 305
143. En los casos de lesiones ¿Desde cuándo se computa el *dies a quo* sin proceso penal abierto que lo interrumpa? ¿Desde el hecho o desde el alta? 305
144. ¿Cuál es el plazo de prescripción de la acción civil en un caso de accidente de circulación ocurrido en Cataluña cuando señala que el plazo es de un año fijado en la Ley sobre Responsabilidad Civil y Seguro en la Circulación de Vehículos de Motor y el CC Cataluña lo fija en tres? 306
c. En caso de responsabilidad de abogados y procuradores 308
145. En los casos en los que unos clientes hayan encargado a un letrado la llevanza de una reclamación en vía penal y estén personados en el procedimiento, si se dicta auto de archivo o sobreseimiento ¿Es preciso que se le notifique personalmente al interesado el auto para computar el *dies a quo* para acudir luego a la vía civil o a la administrativa contra la Administración en su caso, o es suficiente la notificación al procurador para que cuente ese plazo? 308

© LA LEY

d. Interrupción de la prescripción..... 309
146. ¿El inicio de un proceso penal suspende o interrumpe el plazo de prescripción?..... 309
147. En los procesos penales por accidente de tráfico que concluyen con sentencia absolutoria o auto de archivo no es preciso estar a la espera de que se dicte el auto de cuantía máxima para ejercitar la acción civil..... 310
148. Inicio del plazo del cómputo para ejercitar la acción de responsabilidad e interrupción según se haya judicializado, o no, un caso de accidente de tráfico 313
149. ¿A quién corresponde la prueba de la interrupción de la prescripción?..... 315
150. ¿Puede entenderse interrumpida la prescripción si se ha remitido un fax contando los plazos bajo la idea de computar solo los días hábiles en un caso en el que la prescripción es de un año del art. 1968 CC y venciendo un viernes el plazo del año se intenta aplicar el art. 135 LEC bajo la idea de que es válido presentar escritos hasta las 15 horas del primer día hábil siguiente? 315
151. ¿Puede entenderse aplicable el art. 1974.1 CC de interrupción de la prescripción en el caso de supuestos en que concurre solidaridad impropia si se ha demandado a unos ya y que esto haga sus efectos frente a los demás no demandados o solo se aplica el art. 1974 CC en los casos de solidaridad propia?..... 316
152. ¿Cuándo debería entenderse que existe la solidaridad por sentencia a los efectos de entenderla interrumpida si se actúa contra uno afectando a los demás? 320
153. ¿Es preciso, para entender interrumpida la prescripción de la acción civil en un caso en el que ha precedido proceso penal, que la parte que insta la demanda se haya personado con carácter previo en el proceso penal?..... 320

154. ¿Queda interrumpida la prescripción si existe divergencia entre la acción ejercitada en el proceso penal y el civil?..... 322
155. ¿Desde cuándo se computa el plazo para ejercitar la acción civil en los casos en los que ha habido previo proceso penal, desde la firmeza o desde la notificación, o desde ambos? 323
156. ¿Es precisa la notificación personal en forma al perjudicado para entender que se inicia el plazo para el ejercicio de la acción civil?..... 324
157. ¿Es preciso que en los casos de accidentes de tráfico se interponga una denuncia para entender interrumpido el plazo de prescripción o es válido que este se incoe de oficio con el atestado? 325
158. Pero si el perjudicado no presentó denuncia pero se iniciaron actuaciones penales de oficio por el atestado y se archivaron por transcurso de los seis meses por prescripción ¿Desde cuándo se computa el plazo del año para ejercitar la acción civil? 325
159. ¿Interrumpe la prescripción civil el expediente administrativo como reclamación previa a la vía judicial civil?..... 326
160. En los casos en los que se haya producido un daño personal por una actuación culposa determinante de responsabilidad civil y surja de nuevo un daño sobrevenido cuyo origen es el mismo hecho ¿se abre de nuevo el plazo de prescripción?..... 327
161. ¿Es admisible un uso indiscriminado y abusivo de la interrupción del plazo de prescripción de la acción por el que tiene derecho a su ejercicio, de tal manera que puede estar constantemente dirigiendo reclamaciones extrajudiciales hasta que opte por ejercitar la acción? 328
162. La Ley 5/2012 de mediación civil y mercantil apunta que la mediación suspende la prescripción, pero no la interrumpe. ¿Cómo probar la fecha de la suspensión de la acción

 © LA LEY

para exigir responsabilidad civil por el uso de la prescripción? 328

5. Responsabilidad civil en la construcción..... 331
a. Daños a terceros..... 331
163. La obligación de aseguramiento en responsabilidad civil determina que se indemnicen los daños causados a terceros, no los que sufran los profesionales 331
164. ¿Cubren las garantías de la LOE los daños a inmuebles contiguos o adyacentes a donde se está llevando a cabo la obra? 332
b. Defectos en construcción 333
165. ¿Son acumulables la acción por vicios constructivos con la contractual por la que el perjudicado puede demandar al mismo tiempo a quien con él contrató?..... 333
166. ¿Debe probarse la responsabilidad solidaria o el mero hecho de no poder individualizarla ya es suficiente como para aplicarla?..... 334
167. ¿Cómo se aquilata o define la culpa civil en la responsabilidad extracontractual? ¿Qué grado de exigencia se exige al demandado para probar que no intervino culpa en su actuación dañosa? 335
168. ¿Cuáles son los plazos de garantía y prescripción en la Ley de Edificación para reclamar la comunidad a los agentes de la edificación? . 336
169. ¿Qué tipo de daños cubre el seguro decenal? 338
c. De promotor..... 340
170. ¿Cuándo puede hablarse de la responsabilidad del promotor y si hay subcontratistas cómo les alcanza?..... 340
171. ¿Puede dirigirse el comprador directamente contra el promotor ante los daños y perjuicios en su inmueble por razón del contrato de compraventa?..... 346
172. ¿Pero podría dirigirse, también, contra los agentes de la edificación por esos daños?... 348
173. ¿Qué acciones puede ejercitar el comitente o dueño de la obra ante la existencia de daños producidos por vicios o defectos

constructivos en el edificio o vivienda que encargó construir? 348
d. De arquitecto y arquitecto técnico 350
174. ¿Qué incluye como modelo una póliza de seguro de RC de arquitecto?..... 350

6. Responsabilidad civil en la Propiedad Horizontal 353
175. ¿Responsabilidad de la comunidad por incendio? 353
176. ¿Es responsable la comunidad por daños provocados por vicios constructivos? 354
177. ¿Es responsable la comunidad frente a comunero contra el que se ejercitó una acción que fue desestimada?..... 355
178. ¿Es responsable la comunidad por accidentes de trabajadores propios (porteros) o de empresas por ella contratadas?..... 357
179. ¿Es responsable la comunidad por accidente en ascensor con contrato de mantenimiento? 358
180. ¿La comunidad de propietarios se exonera de responsabilidad por haber contratado a una empresa que impermeabilizara posibles filtraciones? ¿Culpa *in vigilando* o *in eligendo* con respecto a la empresa contratada? 360
181. ¿Cabe aplicar los artículos 1907 a 1910 del Código Civil a los supuestos de daños por rotura de tuberías? 362
182. ¿Hay responsabilidad de la comunidad por rotura de cañería secundaria entre la llave de paso y antes de insertarse en la conducción general?..... 362
183. ¿Incurre en responsabilidad una comunidad de propietarios por filtraciones provenientes de la terraza del inmueble de uso privativo? 365
184. Conforme a la sentencia del Tribunal Supremo de fecha 8 de abril de 2011, las obras de mantenimiento o responsabilidades por daños producidos en lo que se refiere a la cubierta de un edificio ¿son de la comunidad o del titular del último piso aunque la terraza sea privativa? 367

 © LA LEY

185. Es obligación de la comunidad el mantenimiento de las canalizaciones de agua aunque en algún caso estén destinadas a un local... 368
186. ¿Y cuando es la comunidad la que debe reclamar a terceros que causan daños a la comunidad? ¿Cómo se actúa?..... 368
187. La suscripción de una póliza de seguro de responsabilidad civil que cubra entre otros la del ascensor debe ser pagada incluso por los que están exonerados del pago de gastos de ascensor 368
188. ¿Puede la comunidad ampararse en que no pudo reparar un elemento común que causó daños a terceros en que no pudo acceder a ese elemento porque no podía acceder a la vivienda desde la que podía llevar a cabo la reparación?..... 369
189. Si ante la necesidad de llevar a cabo una reparación de elemento común la comunidad acredita que ha hecho las gestiones oportunas ante una empresa para que las ejecute, ¿no será su responsabilidad?..... 369
190. ¿Puede la comunidad alegar que los defectos y daños se deben más a la responsabilidad de los encargados de ejecutar la obra de la finca que por su responsabilidad por falta de mantenimiento?..... 370
191. ¿De quién es la obligación de mantener la terraza de un edificio aunque tenga el carácter de privativa? ¿Sería responsable la comunidad por no reparar y mantener la terraza?..... 370
192. Responsabilidades de un comunero por daños en elementos comunes causados por incendio en elemento privativo. Falta de diligencia debida y posible actuación de la aseguradora de la comunidad frente al causante del incendio 371
193. Análisis sobre situaciones de responsabilidad o irresponsabilidad de la comunidad en casos de caídas en zonas de elementos comunes..... 373

194. En los casos de rotura en las conducciones del alcantarillado que producen filtraciones de agua al subsuelo ¿Responde la comunidad? . 376
195. ¿A quién corresponden los daños que surjan por caída a la calle de parte de la barandilla de una terraza o el toldo de un inmueble? ¿A la comunidad o al comunero con su seguro de hogar? 376
196. ¿Puede un comunero reclamar y exigir que la comunidad le pague los daños producidos en su ventana exterior alegando que es elemento común? 379
197. Si en un caso en el que había filtraciones y la comunidad tardó en repararlas por problemas de localización y ejecución de la reparación y un inquilino de local de negocio afectado abandona un local de negocio por los daños ¿puede el arrendador reclamar a la comunidad daños y perjuicios? 379
198. ¿Puede una comunidad exigir a la aseguradora que le entregue copia de un informe pericial tras un siniestro y su examen por la aseguradora o puede negarse a ello? 380
199. ¿Deben mantenerse cerradas las puertas contraincendios del garaje? 381
200. ¿Puede la aseguradora de un comunero repetir contra la comunidad y su aseguradora si ha satisfecho una reparación que entiende que es responsabilidad de la comunidad?.... 381
201. ¿Quién debe responder por problemas y/o humedades en el velux de las ventanas? ¿La comunidad o el comunero afectado? 383
202. ¿Qué ocurre si la comunidad contrata a un trabajador y no se cumplen los requisitos legales en la contratación? 383

7. Responsabilidad *ex delicto* 385
203. ¿Puede instarse una acción de responsabilidad civil *ex delicto* sin declaración de responsabilidad penal previa? 385
204. ¿Es obligación de la aseguradora indemnizar a los perjudicados por hechos ilícitos del asegurado? 386

© LA LEY

205. Pero ¿Podría luego repetir la aseguradora contra su asegurado por hechos causados con dolo que han sido indemnizados a los perjudicados? 388
206. Aplicación del plazo de prescripción de 15 años a la acción directa del perjudicado contra la aseguradora del notario condenado por un delito de estafa 388
207. Si un administrador de una sociedad mercantil comete un delito fiscal en la gestión de los intereses de su empresa ¿Puede ejercitar la acción de regreso y repetir contra la sociedad para la que trabaja para que le reintegre la responsabilidad civil por el delito cometido? 390
208. ¿Debe motivarse la responsabilidad civil derivada del delito en el proceso penal? 393
209. En el caso de que haya prescrito la acción civil pero no la penal y se ejercite la acción penal o se interponga una denuncia ¿Sería posible ejercitar la acción civil *ex delicto* cuando ya había prescrito esta antes? 395
210. Y si la acción civil ha prescrito y se presenta una denuncia, aunque a sabiendas de que se va a archivar porque los hechos no son constitutivos de ilícito penal, sino civil, pero el juez penal archiva y lo notifica, ¿se abriría de nuevo el plazo para el ejercicio de la acción civil, por ejemplo, de un año en el caso del art. 1968 CC? 395
211. ¿Declara la jurisprudencia responsable civil al progenitor que no ostenta la guarda y custodia de su hijo, sobre la base de la presunta *culpa in educando ex* art. 1903 del Código Civil, cuando el hijo comete el daño encontrándose bajo la custodia del otro progenitor, concedida en sentencia de divorcio o convenio regulador? 396
212. ¿Declara la jurisprudencia responsable civil al cónyuge que no ostenta la guarda pero cuyo hijo comete un daño cuando ejercita su régimen de visitas, sobre la base de la

presunta culpa *in vigilando ex* art. 1903 del Código Civil? 397
213. ¿Debe indemnizarse en los delitos de impago de pensiones, alzamiento de bienes o concurso punible el *quantum* objeto de estos delitos? 397
214. ¿Genera responsabilidad civil el delito de omisión del deber de socorro? 400

8. El daño moral indemnizable..... 401
215. ¿Cuándo puede ser indemnizable el daño moral? 401
216. ¿Se aplica el daño moral tanto en la responsabilidad contractual como en la extracontractual?..... 402
217. ¿Puede conllevar el incumplimiento de la promesa de matrimonio daño moral?..... 403
218. ¿Integra la ausencia del consentimiento informado en una intervención médica un daño moral aunque no haya habido daño corporal? 406
219. ¿Qué puede integrar el daño moral? 406
220. ¿Debe probarse el daño moral?..... 408
221. El daño moral, pese a su dificultad en la fijación, puede concretarse atendiendo al parámetro del daño causado 409
222. Reconocimiento legal del derecho indemnizatorio por daño moral 410
223. Daños morales por la muerte de una persona por accidente de circulación 412
224. Supuesto de víctima mortal separada legalmente o divorciada y derecho indemnizatorio de su anterior pareja en accidente de tráfico y daño moral 413
225. Los padres que aleguen daño moral por fallecimiento de hijo deben personarse para la reclamación 413
226. Fijación específica del daño moral adicional al fijado en el baremo de tráfico..... 414
227. ¿Pueden ser incluidos los hermanos mayores de edad de la víctima mortal de un accidente de tráfico en el Grupo IV de la Tabla I para ser indemnizados por los daños morales deriva-

 © LA LEY

dos de su fallecimiento, habida cuenta de que hasta el instante de su muerte convivían con ella, en unión de los padres y una hermana menor?..... 415
228. ¿Por qué se exige el requisito de la convivencia en el caso de los hermanos de la víctima en el Grupo IV del Anexo del RDlegis 8/2004 para el percibo de una indemnización en accidentes de tráfico?..... 418
229. El baremo de tráfico es vinculante en el sistema tabular de cuantificación de daños, así como en relación a los factores de individualización previstos como factores de corrección o concreción de índices, pero no lo es, entre otros aspectos, ni en la determinación del causante del daño ni en la determinación de los perjudicados 419
230. ¿Se pueden incrementar los daños morales? 420
231. Caso de fallecido en accidente de tráfico con pareja de hecho e hijo de esta última sobreviviente. ¿Se indemniza a los padres del finado por el Grupo I o el IV de la Tabla I?..... 421

9. El lucro cesante 423
232. ¿Qué alcance puede tener el lucro cesante? 423
233. ¿Qué diferencia hay entre el lucro cesante y el daño emergente? 424
234. ¿Qué debe probarse en el lucro cesante?.... 425
235. La distinción entre la prueba del lucro y la de su entidad o importancia..... 425
236. La compensación del lucro cesante en los accidentes de circulación..... 426
237. Carga de la prueba del perjuicio por lucro cesante en los casos de incumplimiento de la obligación de entrega de la vivienda en el plazo acordado cuando estos se iban a destinar a venta o alquiler..... 435
238. El lucro cesante y la referencia de «la ganancia que haya dejado de obtener», no «la ganancia que hubiera dejado de obtener». Precisiones terminológicas 437
239. ¿Puede identificarse el lucro cesante con el daño futuro? 440

240. La prueba de la ganancia frustrada y su cuantía 441

10. El daño emergente 443
241. ¿Qué es el daño emergente? 443
242. ¿La depreciación de una vivienda es daño emergente o lucro cesante?..... 443
243. ¿Qué prueba se exige en el daño emergente? 444
244. La prueba del hecho pasado en el daño emergente y el probable con certeza en el lucro cesante..... 444

© LA LEY